



Obec Rušínov, Rušínov 3, 583 01 Chotěboř
telefon: 569692281, mobil: 777550271, IČO: 00268160
www.obecrusinov.cz e-mail: rusinov@seznam.cz

Zápis z 17. zasedání zastupitelstva obce Rušínov

Datum a čas konání: 25.4.2024 od 18:00 hodin

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu, Rušínov č. p. 3

Přítomni: (7) Pavel Šimon, Mgr. Libor Čapek, Vlastimil Pešek, Milan Vidourek, Josef Dostál, Nikola Vašková, Lucie Jindrová Augustinová

Zapisovatel: Mgr. Libor Čapek

Ověřovatelé zápisu: Nikola Vašková, Lucie Jindrová Augustinová

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele a zvolení ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola minulých usnesení
- 4) Rozpočtové změny a opatření
- 5) Záměr směny pozemku
- 6) Darovací smlouva
- 7) Změna stanov Dobrovolného svazku obcí Svazek obcí Podoubraví (SVOP)
- 8) Různé
 - a) Žádost o odkup pozemku
 - b) Žádost o pronájem hospody
 - c) Provozní informace
- 9) Závěr

1) Zahájení

Starosta jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva. Přivítal všechny přítomné zastupitele obce (dále jen ZO) na zasedání zastupitelstva obce Rušínov. Podle počtu přítomných zastupitelů (7) shledal jednání zastupitelstva usnášením schopným a seznámil zastupitele s body programu. Požádal ZO o jejich vyjádření se k programu a případné doplnění dalších bodů programu. Bylo navrženo doplnit program o body 8 a) – c).

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2024/25.4.

ZO návrh schvaluje.

2) Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Předsedající určil jako zapisovatele pana Mgr. Libora Čapka (dále jen místostarosta) a jako ověřovatele zápisu navrhnul zvolit Nikolu Vaškovou a Lucii Jindrovou Augustinovou.

Návrh usnesení: Ověřovateli zápisu budou Nikola Vašková a Lucie Jindrová Augustinová.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2024/25.4.

ZO návrh schvaluje.

3) Kontrola minulých usnesení

Žádný z členů ZO nevznesl námitku proti zápisu z předchozího zasedání ZO. Byla provedena kontrola minulých usnesení. Uložené úkoly z usnesení jsou průběžně plněny.

4) Rozpočtové změny a opatření

ZO byla předložena na vědomí změna rozpisu rozpočtu č. 2. Dále bylo informováno o ukončení termínovaného vkladu na 6 měsíců [redacted] který byl převeden na běžný účet u ČS a část na nový termínovaný vklad na 6 měsíců [redacted]

ZO bere na vědomí

5) Záměr směny pozemku

Žadatelka [redacted] souhlasila se záměnou, kterou navrhla viz usnesení č. 4/2024/29.1. a s uhrazením veškerých poplatků souvisejícími se zaměřením i převodem dotčených pozemků. Záměr o směnu byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím ZO vyvěšením na úřední desce obecního úřadu. Obec neobdržela žádná vyjádření a případné další nabídky.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se směnou za podmínek viz usnesení č. 4/2024/29.1. Žadatelka uhradí veškeré náklady a poplatky související se zaměřením a převodem dotčených pozemků.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2024/25.4.

ZO návrh schvaluje.

6) Darovací smlouva

ZO bylo seznámeno s vypracovanou darovací smlouvou týkající se měsíčního příspěvku na provoz místní prodejny obdarovanému provozovateli [redacted] schváleném usnesením č. 5/2024/4.3., projednaném na 16. zasedání ZO, který bude částečně pokryt krajskou dotací na obchod. Jedná se o částku 90 000,- Kč, která bude vyplacena ve 3 splátkách do konce roku 2024 a to v měsících červen, září a prosinec.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se zněním darovací smlouvy v plném rozsahu.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2024/25.4.

ZO návrh schvaluje.

7) Změna stanov SVOP

Změna stanov Svazku obcí Podoubraví – Dodatek č. 3

Starosta seznámil přítomné s návrhem na změnu stanov Svazku obcí Podoubraví. Změna stanov proběhne Dodatkem č. 3, a to zejména s ohledem na malý rozsah změn ve stanovách.

Na konec čl. VII. se doplňuje nový odstavec č. 5 ve znění:

„Postup změny stanov se řídí ust. § 50 odst. 3 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. o obcích. Platí tedy, že o změně stanov rozhoduje valná hromada, jako orgán svazku složený ze zástupců všech obcí. Pro schválení změny stanov se vyžaduje dvoutřetinová většina všech hlasů členských obcí.“

Čl. X., odst. 3 stanov nově zní:

„Představenstvo se schází dle potřeb, nejméně však 4x za rok. Představenstvo je usnášeníschopné, je-li přítomna nadpoloviční většina členů. Pro přijetí usnesení je třeba souhlasu většiny přítomných. Hlasovací právo členů představenstva je rovné.“

Ostatní ustanovení stanov zůstávají beze změny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navrženou změnu stanov Svazku obcí Podoubraví dle předloženého znění. Změna stanov proběhne Dodatkem č. 3. ke stanovám Dobrovolného svazku obcí Svazek obcí Podoubraví.


Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2024/25.4.

ZO návrh schvaluje.

8) Různé

a) Žádost o odkup pozemku

 požádali o odkoupení části obecního pozemku č.p. 53/1 v k.ú. Rušinov. Jedná se o oplocený pozemek (viz žádost v 16 zasedání ZO), který používají od nepaměti a rádi by narovnali stav a dali vše do pořádku. Vlastimil Pešek a Nikola Vašková učinili prohlášení o možném střetu zájmu.

Záměr o prodej pozemku byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím ZO vyvěšením na úřední desce obecního úřadu. Obec neobdržela žádná vyjádření, námítky nebo případné další nabídky.

Obec stanoví cenu pozemku dle viz aktuální cena dle znaleckého posudku o obvyklé ceně (tržní hodnotě) pozemků v katastrálním území obce Rušinov.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se prodejem části pozemku č.p. 53/1 v k.ú. Rušinov viz projednaná žádost v 16. zasedání ZO. Žadatelé uhradí veškeré náklady a poplatky související se zaměřením a převodem dotčených pozemků.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 2 (Pešek, Vašková)

Usnesení č. 6/2024/25.4.

ZO návrh schvaluje.

b) Žádost o pronájem nebytových prostor

Dosavadní provozovatelka dle avíza ukončila pronájem pohostinství. Na základě vyvěšeného záměru pronájmu nebytových prostor obecního pohostinství č.p. 29 v Rušinově a ukončení činnosti dosavadní provozovatelkou, požádali [redacted] o pronájem za účelem provozování hostinské, případně klubové činnosti. [redacted] je vyučen v oboru a disponuje potřebnými doklady k provozování této činnosti. Případná smlouva bude uzavřena na jeho osobu. [redacted] s tímto souhlasí. Nikdo další neprojevil zájem a nepřihlásil se žádný jiný zájemce.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s pronájmem nebytových prostor obecního pohostinství č.p. 29 v Rušinově [redacted] za účelem provozování hostinské, popř. klubové činnosti, a to za stejných podmínek jako předchozí provozovatel.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 (Jindrová Augustinová)

Usnesení č. 7/2024/25.4.

ZO návrh schvaluje.

c) Provozní informace

ZO bylo seznámeno s běžnými provozními informacemi.

9) Závěr

Zasedání bylo ukončeno dne 25.4. 2024 ve 19:45 hodin.

Zapsal: Mgr. Libor Čapek

Ověřili: Nikola Vašková

Starosta: Pavel Šimon

Lucie Jindrová Augustinová

V Rušinově dne: 29.4.2024

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: